

Qualitäts-Check: Prüfregeln



Beschreibung	Überprüfte Bauteile	Notwendige Nutzerangabe	Notwendige Modellinformation	Überprüfte Dokumententypen
ASR A2.2 Maßnahmen gegen Brände				
Es wird geprüft, ob die erforderliche Grundausstattung an Löschmitteleinheiten nach ASR A2.2 vorhanden ist.	Feuerlöscher		Löschmitteleinheiten/Löschvermögen	IFC
ASR A3.5 Raumtemperatur				
Es wird geprüft, ob die Raumtemperatur von Arbeitsräumen den Mindesttemperaturen nach ASR A3.5 entsprechen und ob sommerlicher Wärmeschutz vorhanden ist.	Räume	Arbeitshaltung nach ASR, Arbeitsschwere nach ASR	Raumnutzung, Raumtemperatur, Sonnenschutz vorhanden	IFC, RB
ASR A3.6 Lüftung				
Es wird geprüft, ob eine RLT-Anlage nach ASR A3.6 Lüftung erforderlich ist und ob eine RLT-Anlage in den Räumen vorhanden ist. Dafür werden die Fensterflächen Kipp und Dreh, sowie die Querlüftung berechnet.	Räume, Lüftungsanlagen		Raumnutzung, Lage, Raumbelagung, Lüftung vorhanden	IFC
ASR A4.2 Pausenräume				
Es wird geprüft, ob Pausenräume für die Anzahl der Belegung notwendig sind und ob die Pausenräume groß genug sind.	Räume	Anzahl Mitarbeiter*innen	Raumnutzung	IFC
ASR A4.3 Erste Hilfe Räume				

Qualitäts-Check: Prüfredeln



Es wird geprüft, ob Erste-Hilfe-Räume leicht zugänglich sind, groß genug sind und ob ein Waschbecken vorhanden ist.	Räume	Anzahl Mitarbeiter*innen	Raumnutzung, Geschoss	IFC
DIN 1045 Betoneigenschaften				
Es wird geprüft, ob die Mindestbetondruckfestigkeitsklasse und die Mindestüberwachungsklasse nach DIN 1045 für die vorhandene Expositionsklasse eingehalten ist.	Betonbauteile		Betongüte, Expositionsklasse, Überwachungsklasse	IFC, LV
DIN 1045 Sichtbeton				
Es wird geprüft, ob die Mindestanforderungen an die Sichtbetoneigenschaften je nach Sichtbetonklasse nach DIN 1045 erfüllt sind.	Betonbauteile		Sichtbetonklasse, Textur, Porigkeit, Farbton, Ebenheit, Arbeits- und Schalhautfuge, Schalhautklasse	IFC, LV
DIN 18040 Barrierefreies Bauen				
Es wird geprüft, ob die Maße für Türen und Fluren innerhalb der Grenzwerte nach DIN 18040 liegen.	Türen, Flure		-	IFC, LV
DIN 18065 Gebäudetreppen				
Es wird geprüft, ob die Treppen die Anforderungen an Geländerhöhen, Grenzmaße und notwendige Treppen nach DIN 18065 erfüllen.	Treppen		Treppenbreite, Stufenhöhe, Stufenbreite, Geländerhöhe, Raumnutzung	IFC, LV
DIN 18353 Estricharbeiten				

Qualitäts-Check: Prüfregeln



Es wird geprüft, ob die Estriche die erforderlichen Mindestanforderungen nach DIN 18353 bezogen auf die Estrichart einhalten.	Estrichbauteile		Estrichart, Bauart, Estrichfestigkeitsklasse, Nenndicke	IFC, LV
DIN 4102 Baustoffklasse				
Es wird geprüft, ob die Baustoffklasse konform mit der Feuerwiderstandsklasse und dem angegebenen Material nach DIN 4102 ist.	Brandschutzrelevante Bauteile		Baustoffklasse, Material, Feuerwiderstandsklasse	IFC, LV
DIN 4102 Brandwände				
Es wird geprüft, ob die Brandwände den Mindestanforderungen nach DIN 4102 entsprechen.	Wände		Baustoffklasse, Feuerwiderstandsklasse	IFC, LV
DIN 4108 Wärmeschutz				
Es wird geprüft, ob die Wärmedurchlasswiderstände für Wände und Decken innerhalb der Grenzwerte nach DIN 4108 liegen.	Räume, Decken, Bodenplatte, Wände		U-Wert/R-Wert, Raumnutzung, Lage, Beheizung	IFC
DIN 4109 Schallschutz				
Es wird geprüft, ob Decken, Wände, Türen und Treppen die Grenzwerte für das Bau-Schalldämmmaß und den Normtrittschallpegel nach DIN 4109 einhalten.	Wände, Decken, Bodenplatten, Türen, Treppen, Räume	Gebäudeart	bewertetes Bau-Schalldämm-Maß, bewerteter Norm-Trittschallpegel, Raumnutzung, Geschoss, Lage	IFC
Fabrikplanung Ebenheit der Verkehrswege				

Qualitäts-Check: Prüfregeln



Es wird geprüft, ob die Bodenplatten die Anforderungen an die erforderlichen Ebenheitstoleranzen der jeweiligen Lichtraumprofile erfüllt.	Lichtraumprofile, Decken/Bodenplatten		Erf. Bodenebenheit, Bodenebenheit,	IFC
Fabrikplanung Standsicherheit Produktionssysteme				
Es wird geprüft, ob Produktionssysteme standsicher auf einem Fundament oder Bodenplatte modelliert ist.	Bodenplatten, Fundamente, Produktionssysteme		Flächenlast, Punktlast, max. Flächenlast, max. Punktlast	IFC
GRVV RC-Schotter				
Es wird geprüft, ob die RC-Schotterschicht den erforderlichen Abstand zum Grundwasser nach GRVV hat.	Schotterschichten	Höhe Grundwasserspiegel in Abhängigkeit zum Projektnullpunkt (z.B. - 2,50)	Material	IFC
MBO § 27 Tragende Wände & Stützen				
Es wird geprüft, ob die Mindestanforderungen an die Feuerwiderstandsklasse für tragende Wände und Stützen abhängig vom Geschoss und von der Gebäudeklasse nach MBO §27 eingehalten sind.	Tragende Wände, Stützen	Gebäudeklasse	Feuerwiderstandsklasse, Geschoss	IFC, LV
MBO § 28 Außenwände				

Qualitäts-Check: Prüfregeln



Es wird geprüft, ob die Mindestanforderungen an die Feuerwiderstandsklasse und die Baustoffklasse für Außenwände abhängig von der Gebäudeklasse nach MBO §28 eingehalten sind.	Wände	Gebäudeklasse	Baustoffklasse, Material, Feuerwiderstandsklasse, Tragende Funktion	IFC, LV
MBO Flurbreiten				
Es wird geprüft, ob die RC-Schotterschicht den erforderlichen Abstand zum Grundwasser nach Grundwasserverordnung (GRWV) hat.	Flure		Barrierefreiheit	IFC
MBO Gebäudeklasse				
Es wird geprüft, welche Gebäudeklasse nach MBO das Gebäude hat.	Gebäude, Räume, Slabs	Ist das Gebäude freistehend ?, Gebäudeklasse	Nutzungseinheiten	IFC
MBO Türbreiten				
Es wird geprüft, ob die Türen die erforderliche Mindestbreite nach DIN 18100 abhängig von der Barrierefreiheit einhalten.	Türen		Barrierefreiheit, Fluchtweg	IFC